

UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA

CONSILIUL UNIUNII

HOTĂRÂREA nr. 207

18 februarie 2017

În conformitate cu dispozițiile art. 66 lit. r) din Legea 51/1995 privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 53 lit. x) din Statutul Casei de Asigurări a Avocaților (în continuare CAA), adoptat prin Hotărârea Consiliului U.N.B.R. nr. 139/27.07.2016,

având în vedere propunerile de investiții făcute de Consiliul de Administrație al CAA privind dezvoltarea infrastructurii hardware și extinderea sistemului informatic al CAA precum și discuțiile și evaluările din ședințele Comisiei Permanente,

*ținând cont de Hotărârea Consiliului UNBR nr. 173/17 decembrie 2016 prin care, în Anexa nr. 1, se aprobă introducerea în programul anual de investiții pentru anul 2017 doar a unei părți din investițiile propuse de Consiliul de Administrație al CAA, urmând ca pentru cele prevăzute în Anexa nr. 2, decizia să fie luată în ședința următoare a Consiliului UNBR, având în vedere propunerea CAA, astfel cum a fost retrimisă Consiliului UNBR, Consiliul U.N.B.R., întrunit în ședința din **18 februarie 2017**, adoptă prezenta:*

HOTĂRÂRE:

Art. 1 – Se aprobă programul anual de investiții pentru anul 2017 propus de Consiliul de Administrație al CAA, prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Procedurile de realizare a investițiilor se vor întocmi de către CAA.

(2) Sumele necesare vor fi asigurate de către CAA din disponibilitățile bănești ale fondului centralizat al sistemului CAA.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se comunică membrilor Consiliului UNBR și CAA care va lua măsuri pentru punerea ei în aplicare.

C O N S I L I U L U . N . B . R .

Investiții incluse în Program anual de investiții pentru anul 2017

1. Echipamente hardware

În programul de investiții al anului 2016 a fost inclus, în buget la capitolul investiții în echipamente hardware suma de 183.420 lei din care a fost cheltuită suma 85.506 de lei. Diferența de 97.914 lei (183.420 – 85.506), care nu a fost cheltuită urmează a fi reportată pentru anul 2017.

Valoarea investițiilor de hardware pe care le propunem pentru anul 2017 este de 22.000 euro reprezentând 99.660 lei la cursul de 4,53 lei/euro, din care:

- 97.914 lei vor veni prin reportarea diferenței necheltuite aferente anului 2016;
- 1.746 lei diferență curs valutar pentru a se putea achiziționa echipamente previzionate la nivelul anului 2015.

2. CBR Techirghiol – aporturi în natură

(investiție aparentă, în realitate act de conservare patrimoniu)

Prin aceasta, se majorează capitalul social cu aportul în natură, constând în mijloace fixe și obiecte de inventar, bunuri care se află în custodia Complexului balnear încă de la înființare, fiind folosite în activitatea curentă.

Această situație a creat distorsiuni în raportările contabile ale C.A.A. în sensul că aceste bunuri înregistrate în contabilitate generează cheltuieli cu amortizarea în timp ce valoarea lor scade anual, urmând a dispărea în totalitate în următorii 4 ani prin amortizare completă, fără a avea o valoare de înlocuire.

Propunerea este în conformitate cu cele propuse în septembrie 2015 și anume, modificarea poziției contabile din contabilitatea C.A.A., în sensul că aceste bunuri să iasă din evidența contabilă a C.A.A. a mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar și să se transfere în categoria capitalului social în natură. Prin aceasta se formalizează deciziile verbale luate cu ocazia Comisiei Permanente a U.N.B.R. din data de 03 septembrie 2015 care a avut loc la Techirghiol.

Nu ne aflăm în fața unei investiții propriu-zise, ci în fața unui act de conservare a patrimoniului, în sensul că în loc să se renunțe în totalitate la o valoare ea urmează a se regăsi în capitalul social subscris în natură pentru care nu se calculează și nu se înregistrează cheltuieli cu amortizarea.

Valoarea mijloacelor fixe și obiectelor de inventar care ar majora capitalului social cu aport în natură este, conform înregistrărilor contabile, de 5.212.873 lei (2.656.920 lei mijloace fixe, 2.555.953 lei obiecte de inventar).

3. CBR Techirghiol – reabilitare - Transformare etaj 5 în spații de cazare/sanitare + altele (reamenajare parter și energie solară), prin reabilitarea etajului 5, prin transformarea lui din terase în spații de cazare/sanitare și a unor spații de la parter precum și reabilitarea sistemului de încălzire după principii energetice moderne (energie solară). Prin realizarea investiției se urmărește:

- creșterea numărului de paturi cu 28 de unități (11 camere twin la etajul 5 și 3 apartamente la etajul 4);
- creșterea spațiului pentru servirea mesei (dublarea spațiului alocat restaurantului);

- creșterea spațiului alocat procedurilor sanitare;
- adaptarea spațiului alocat părții administrative.

Suprafața nou construită va fi de 721 mp, căreia îi corespunde o suprafață nou construită utilă de 619 mp, din care 139 mp la Parter, 130 mp la Etaj 1, 116 mp la Etaj 4 și 234 mp la Etaj 5. Se prognozează un **necesar maximal de 500.000 euro**, reprezentând 2.265.000 lei la cursul de 4,53 lei/euro.

4. CBR Techirghiol – Studiu de fezabilitate

Se propune realizarea unui studiu de fezabilitate pentru o nouă construcție cu aceeași destinație, în proximitatea actualului complex, un pavilion nou care să suplimenteze capacitatea actuală a complexului.

Decizia privind investiția în această construcție ar urma să fie luată în baza acestui studiu. Se urmăresc următoarele:

- Construcție complex balnear cu o capacitate de 300 de paturi (20 camere single, 120 camere duble, 20 de apartamente, spații medicale, spații pentru recreere și administrative, restaurant, sală polivalentă, piscină interioară și piscină exterioară, parcări și garaje, spații verzi etc).
- Investiția se poate realiza pe o suprafață de aproximativ 2 ha teren, care pot fi achiziționate sau primite în concesiune.

Necesarul pentru acest studiu de fezabilitate **este estimat la valoarea de 50.000 euro**, reprezentând 226.500 lei la cursul de 4,53 lei/euro.

5. Investiții software

La capitolul investiții software aferente anului 2016 au fost realizate aplicațiile principale, ale căror costuri s-au încadrat în sumele bugetate.

Pentru anul 2017 sunt prevăzute aplicații suplimentare a căror necesitate a rezultat din aplicarea noii legislații de pensii și alte drepturi de asigurări sociale ale avocaților, aplicații precum:

- a) aplicația privind control pentru inspecțiile contributive;
- b) aplicația privind registrul filialelor și sucursalelor
- c) aplicația privind registru contribuabililor

Pentru aceste aplicații suplimentare **se estimează un necesar de cca. 40.000 euro**, reprezentând suma de 181.200 lei la cursul de 4,53 lei/euro.