



Ordinea de zi si Rezoluțiile
Privind subiectele aflate pe ordinea de zi a Ședinței de Consiliu de Administrație
al Casei de Asigurări a Avocaților din România
din 22 Februarie 2022

Nr. Crt.	Subiecte pe ordinea de zi	Rezoluțiile Consiliului de Administrație
01	Aprobarea procesului verbal al ședinței C.A. al C.A.A., din data de 25.01.2022	S-a aprobat procesul verbal.
02	Stadiul investiției de la Complexul Balnear și de Recuperare al C.A.A. de la Techirghiol – prezintă domnul consilier av. Florin Petroșel	<p>Stadiul investiției de la Complexul Balnear și de Recuperare al C.A.A. de la Techirghiol – prezintă domnul consilier av. Florin Petroșel</p> <p>D-nul Președinte al Comisiei de supraveghere a investițiilor, d-nul consilier av. Florin Petroșel a prezentat stadiul lucrărilor de extindere de la Corpore Sano 1 și documentele semnate începând cu luna noiembrie 2021 și până la data desfășurării ședinței.</p> <p>Documentele emise în această perioadă au fost următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none">• Contractul de execuție a lucrării de extindere <p>Contractul a fost semnat la data de 10.11.2021 între C.A.A. în calitate de beneficiar și S.C. Civicon Inter SRL, în calitate de antreprenor.</p> <ul style="list-style-type: none">• Anunțul de începere a lucrărilor din 17.11.2021 înregistrat la C.A.A. cu nr. GN 482 înregistrat la data de 18.11.2021 la I.S.C. cu nr. DO 444062.• Ordinul de începere a lucrărilor din 17.11.2021 înregistrat la C.A.A. cu nr. GN 483 prin care s-a anunțat că lucrările vor începe de la data de 26.11.2021.• Proces Verbal de Predare-Primire Amplasament

	<p>La data de 24.11.2021 a fost semnat Procesul Verbal de predare-primire amplasament între reprezentantul C.A.A. și reprezentantul SC Civicon Inter SRL.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Decizii emise de SC Civicon Inter SRL: La data de 18.11.2021, antreprenorul a emis 3 decizii: <ol style="list-style-type: none"> (1) Decizia nr. 1 de numire a Șefului de Șantier; (2) Decizia nr. 2 de numire a Responsabilului Tehnic; (3) Decizia nr. 3 de numire a Responsabilului de Calitate. • Programul pe faze determinante. <p>A fost întocmit Programul pe faze determinante și depus la ISC, în vederea aprobării, aprobare care a fost primită.</p> <ul style="list-style-type: none"> • A fost întocmit Procesul verbal de verificare a naturii terenului de fundație; • Note de Constatare nr. 1 întocmită de antreprenor la data de 18.12.2021 NB. Față de problemele constatate se solicită emiterea unor dispoziții de șantier de către proiectanții de specialitate privind remedierea problemelor constatate. • Propunerea de modificare a soluției tehnice pentru închiderea teraselor necirculabile. <p>La data de 22.12.2021 d-nul ing. Bedreagă Adrian a transmis lucrarea intitulată „Propunere de modificare soluție tehnică închideri terase necirculabile”</p> <ul style="list-style-type: none"> • Contracte noi necesare derulării în condiții legale a lucrărilor: <p>Există două noi contracte unul pentru securitatea și sănătatea în muncă și altul pentru realizarea unor analize de laborator, ce sunt necesare a se semna. Costul cu acoperirea celor două contracte fiind unul redus.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rapoartele de activitate întocmite de Dirigintele de șantier: <ul style="list-style-type: none"> • 30.11.2021 a întocmit Raportul de Activitate lunară pt. Luna Noiembrie 2021. • 03.01.2022 a întocmit Raportul de Activitate lunară pt. Luna Decembrie 2021. • 03.02.2022 a întocmit Raportul de Activitate Lunară pt. Luna Ianuarie 2022. <p>Evoluția lucrărilor pe șantier a fost următoarea:</p> <p>➤ Luna noiembrie 2021 Lucrările de construcții au început la data de 26.11.2021. Reprezentantul beneficiarului, reprezentanții constructorului și dirigintele de șantier, au stabilit etapele principale ale desfășurării lucrărilor, după cum urmează:</p>
--	--

	<p>1. Începerea lucrărilor de amenajare de la demisol, pentru a se putea profita de particularitatea lunii decembrie, când sanatoriul este închis pacienților, pentru efectuarea lucrărilor anuale de mentenanță a construcțiilor și instalațiilor.</p> <p>2. În paralel cu lucrările de la demisol se vor efectua și lucrările de la etajele 4 și 5, necesare pentru ca liftul care are cursa doar până la etajul 4 să poată ajunge și la etajul 5. Lucrările constau în amenajarea casei liftului pentru acest ultim segment, reamenajarea scărilor și construirea planșeului de la etajul 5.</p> <p>3. Efectuarea lucrărilor de săpături pentru fundația extinderii restaurantului, mutarea căminelor tehnice aflate pe amplasamentul viitoarei extinderi.</p> <p>4. Efectuarea lucrărilor de săpături pentru structura de rezistență a viitoarelor birouri administrative.</p> <p>5. Realizarea până la sfârșitul lunii martie 2022 a lucrărilor de construcții montaj, extinderea restaurantului și a noilor birouri administrative.</p> <p>6. După finalizarea lucrărilor de la restaurant și birouri, se vor efectua lucrările de amenajare la etajele 4, 5 și acoperiș.</p> <p>Rezultatele discuțiilor prin care au fost stabilite etapele de lucru nu au fost formalizate în documente, dar verbal au fost agreeate.</p> <p>Lucrările de construcții au început la data de 26.11.2021, prin lucrări de demolare a pereților despărțitori din cărămidă și rigips de la nivelul demisolului în zona în care se vor monta căzile noi pentru băile de nămol.</p> <p>➤ Luna decembrie 2021</p> <p>S-au desfășurat următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Au fost continuate lucrărilor de amenajare de la demisol. • Au fost realizate în mare măsură lucrările de la etajele 4 și 5, necesare pentru ca liftul să poată ajunge și la etajul 5 (demolare planșeului de peste etajul 4, din zona viitoarei scări de acces; confecționarea în atelier a elementelor metalice de închidere a puțului liftului din zona etajului 5 urmată de montarea în șantier a acestora. • Au fost realizate în parte, lucrările de săpături pentru fundația extinderii restaurantului. • S-a realizat mutarea căminelor tehnice aflate pe amplasamentul viitoarei extinderi. <p>➤ Luna ianuarie 2022</p> <p>S-au desfășurat următoarele activități:</p> <p>S-au continuat lucrările de extindere a casei liftului din zona etajelor 4 și 5. S-au realizat reparațiile pereților din beton și s-au placat cu rigips pereții din beton.</p> <p>Lucrările de realizare a fundației extinderii restaurantului au continuat.</p>
--	---

		<p>S-au modificat traseele conductelor ce se aflau pe amplasamentul tălpilor de fundare, s-au înlocuit conducte degradate dintre cămine și s-a realizat o nouă protecție a acestora contra înghețului. S-au realizat lucrările suplimentare de săpătură, acolo unde terenul de fundare era afectat de umpluturi de pământ negru, necorespunzător. S-a turnat egalizarea pentru zona fundațiilor.</p> <p>S-au realizat lucrările de armare și cofrare a tălpilor fundației. A fost anunțat I.S.C. de finalizarea unei faze determinate, motiv pentru care s-au solicitat și realizat formalitățile legale necesare.</p> <p>➤ Luna februarie 2022</p> <p>S-au finalizat lucrările începute în lunile decembrie 2021 și ianuarie 2022.</p> <p>Constructorul a procedat la întocmirea documentele necesare, pentru faza de început a construcției pe care urmează să le prezinte dirigintelui de șantier, care după controlul de calitate va propune C.A.A. plata lucrărilor efectuate.</p>
03	Analizarea ofertelor transmise pentru proiectarea noului Complex balnear de la Techirghiol	<p>Analizarea ofertelor transmise pentru proiectarea noului Complex balnear de la Techirghiol</p> <p>Domnul Președinte al C.A. av. Mihăiță Bubatu propune să fie mandatată Comisia de supraveghere a investițiilor pentru analizarea ofertelor de proiectare primite, inițierea discuțiilor cu ofertanții pentru stabilirea proiectantului precum și a unui consultant pentru realizarea proiectului.</p> <p>Pentru proiectare bugetul aprobat este de 500.000 de euro și din această sumă d-nul Președinte consideră că poate fi plătit atât proiectantul cât și consultantul.</p> <p>Propunerea este acceptată cu unanimitate de voturi.</p>
04	Cerere de aprobare a componenței Consiliului de administrație și a Comisiei de cenzori la Filiala Suceava a C.A.A.	<p>Cerere de aprobare a componenței Consiliului de administrație și a Comisiei de cenzori la Filiala Suceava a C.A.A.</p> <p>Domnul Vicepreședinte av. Constantin Cojan a verificat documentele transmise de Filiala Suceava, acestea sunt în conformitate cu prevederile legale și propune aprobarea.</p> <p>Domnul Președinte av. Mihăiță Bubatu supune la vot.</p> <p>Se aprobă cu unanimitate de voturi a celor prezenți.</p>
05	Referat privind solicitarea Filialei Iași a C.A.A. de a comunica dacă în sistemul nostru se menține obligația de vizare de către medicul de familie a certificatelor medicale	<p>Referat privind solicitarea Filialei Iași a C.A.A. de a comunica dacă în sistemul nostru se menține obligația de vizare de către medicul de familie a certificatelor medicale</p> <p>Legea nr. 72/2016 are propriile prevederi, diferite de cele la care se referă Ordinul Ministerului Sănătății nr.1192/745/2020, privind modelul unic al certificatului medical prin care, s-a eliminat obligativitatea vizei medicului de familie. Medicii de familie au primit instrucțiuni în aplicarea ordinului</p>

		<p>menționat privind vizarea certificatelor medicale, însă având în vedere prevederea art. 102 din lege suntem obligați să solicităm vizarea acestor certificate de către medicii de familie.</p> <p>Domnul Vicepreședinte av. Constantin Cojan consideră că trebuie să facem propuneri de modificare a cadrului legislativ în privința acesta.</p> <p>Domnul Președinte av. Mihăiță Bubatu supune la vot propunerea din referatul întocmit pentru menținerea solicitării de a fi vizate certificatele medicale care stau la baza calculului indemnizațiilor în sistemul C.A.A., de către medicul de familie.</p> <p>Se aprobă cu unanimitate de voturi.</p>
06	Referat privind solicitarea Filialei Tulcea a C.A.A. de avizare a salariilor angajaților filialei	<p>Referat privind solicitarea Filialei Tulcea a C.A.A. de avizare a salariilor angajaților filialei</p> <p>Directorul executiv al C.A.A. prezintă referatul întocmit pentru acest subiect și propune comunicarea către filială a faptului că, stabilirea nivelului salarial este de competența Consiliului de administrație al filialei.</p> <p>În situația în care s-ar dori acordarea unui aviz pentru nivelul salariilor stabilit de Consiliul de administrație al filialei Tulcea, s-ar putea invoca prevederile art. 72 alin. (1) lit. d) care prevede aprobarea de către C.A.A. a ștatului de funcțiuni al filialei, ștat de funcțiuni care totuși nu se modifică odată cu indexarea salariilor sau angajarea unui alt salariat în situația vacantării vreunui post.</p> <p>Propunerea din referat se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.</p>
07	Referat privind aprobarea derulării programului propriu în domeniul asistenței și asigurărilor sociale ”Respect și sprijin pentru pensionarii Filialei București – Ilfov a C.A.A. pe anul 2022”	<p>Referat privind aprobarea derulării programului propriu în domeniul asistenței și asigurărilor sociale ”Respect și sprijin pentru pensionarii Filialei București – Ilfov a C.A.A. pe anul 2022”</p> <p>Doamna director Ileana Ciutan prezintă situația financiară a Filialei București-Ilfov arătând că în anul 2021, filiala a înregistrat un excedent la fondul de asigurări sociale în sumă de 14.191.075 lei iar programul propus (maxim 1.000.000 lei) se încadrează în cuantumul de 30% din diferența dintre veniturile Fondului de asigurări sociale și toate cheltuielile aferente acestui fond.</p> <p>De asemenea Filiala București-Ilfov a C.A.A. are contribuțiile la fondurile prevăzute de art. 13 și 15 alin. (1) din Legea nr. 72/2016 (de rezervă și de funcționare a C.A.A.), virate la zi.</p> <p>Programul conține:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Obiective specifice (acordarea de ajutoare materiale pensionarilor); ➤ Împărțirea pe faze de acordare a ajutoarelor prevăzute de program (Paști și Crăciun);

		<ul style="list-style-type: none">➤ Criterii și condiții de acordare a ajutoarelor;➤ Grupul țintă al programului respectiv pensionarii;➤ Nivelul veniturilor din pensie considerate criteriu de exigibilitate. <p>Referatul este aprobat cu unanimitatea de voturi a celor prezenți.</p>
08	Diverse	Discuții diverse.